

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Шахтера д.15

Год ввода в эксплуатацию-1942, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 6
 Площадь общего имущества ХВС 39,78 кв.м.
 Площадь общего имущества э/э 371,2 кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.
 Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-356036.14	93123.51	84979.68	0	8143.83

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
50944.26	50944.26	0	54.71	77060.08	72125.40	4934.68	-382151.96

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	11840.52
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2150.34
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	17191.09
4	Уборка мест общего пользования, руб.	7866.46
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5035.63
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2776.4
7	Расходы по управлению МКД, руб.	17121.13
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	8143.83
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: электромонтажные работы	2951 2951
10	прочее в т.ч.: промывка системы канализации дезинфицирующие средства	1983.68 1980 3.68



Директор ООО "УК БАСТИОН"

А.С. Журавлев